

Bestuur van Vereniging van Eigenaren Belvédèrebos  
p/a Belvédèrebos 6  
2715VA Zoetermeer  
Zoetermeer, 10 juli 2024



Beste leden,

Namens de Vereniging van Eigenaars bericht ons kantoor u als volgt.

Op de ALV van 11 januari dit jaar heeft de ALV besloten om Orona de opdracht voor lift renovatie aan de hand van de vernieuwde offerte te gunnen. Helaas is de opdracht aan Orona door vorige beheerder pas op 15 maart verstrekt, waardoor de renovatie staat ingepland voor eind dit jaar.

Er is dit jaar een duidelijk waarneembare toename van liftproblemen, vooral in de laagbouw. Deze problemen blijven zich herhalen en waarvoor er, zoals het lijkt, geen structurele oplossing gevonden kan worden. We begrijpen als beheerder en bestuur dat de leden hierover geïnformeerd zou willen worden maar helaas, ondanks al deze problemen en het bijna dagelijks aanwezig zijn van liftmonteurs, blijft het vanuit Orona naar beheerder/vereniging opmerkelijk stil. Er wordt op geen enkele wijze informatie verstrekt omtrent de aard en reden van storingen. Bij navraag komt er een dusdanig technisch antwoord terug waaruit men niet kan afleiden wat de problemen werkelijk zijn.

Ook de reeds uitgevoerde renovatie in de hoogbouw lijkt niet afdoende te zijn om het aantal storingen terug te dringen. Het bestuur blijft Orona de vragen stellen om helderheid te verkrijgen. Dit duurt echter langer dan verwacht.

Wij danken u alvast voor uw begrip.

Met vriendelijke groet,  
Namens VvE Belvédèrebos 1 tot en met 246 te Zoetermeer