



ROOKMELDERS REDDEN LEVENS



Rookmelders worden ook verplicht in bestaande woningen

De meeste slachtoffers bij een brand vallen door het inademen van rook. Rookmelders in woningen geven meer tijd om te vluchten en daardoor vermindert het risico op (dodelijke) slachtoffers onder bewoners.

Het Ministerie van Binnenlandse Zaken heeft daarom een wetsvoorstel ingediend waarin staat dat per 1 juli 2022 in elk huis op iedere verdieping een rookmelder moet hangen.

Dit geldt al sinds 2003 voor nieuwbouwwoningen, maar dat gaat ook gelden voor bestaande woningen. Uit onderzoek blijkt dat het aantal dodelijke slachtoffers van een woning brand door deze wetgeving met wel 42% verminderd kan worden.

IK KAN
NIET WACHTEN OM
BIJ JOU AAN HET
PLAFOND TE HANGEN!



Voor bestaande woningen geldt vanaf 1 juli 2022

Op elke verdieping moet minimaal één werkende rookmelder zijn. Voor Belvédèrebos geldt dus minimaal één rookmelder per appartement.



Als eigenaar bent u in het kader van de zorgplicht verantwoordelijk voor onderhoud en een goede werking van installaties, waaronder rookmelders.

Rookmelders moeten iedere 10 jaar vervangen worden. Bij defect moeten ze direct vervangen worden. Het is slim om dit in te plannen.



Het advies is om woningtoegangsdeuren van inpandige gangen te voorzien van vrijloopdrangers die worden aangestuurd door rookmelders.

Leden VVE Belvédèrebos zijn zelf verantwoordelijk voor de aanschaf en plaatsing van rookmelder(s)