

NIEUWSBRIEF



2021/04

29 Juni 2021

van een bewoner.....

Zoetermeer, 23 juni 2021

Betreft: voorzieningen ten bate van het elektrisch koken

Beste Bestuursleden/Medebewoners/Eigenaren,

Naar aanleiding van de Algemene leden vergadering van gisteravond wil ik informatie delen over de mogelijkheid van het elektrisch koken.

Op mijn website: <http://www.elektraklus.nl> heb ik diverse informatie staan over elektra, en ook over het elektrisch koken.

<https://home.hccnet.nl/t.pop/overig-html/van-gas-naar-elektrisch-koken.html>

In de hoofdzekeringkast zit een aansluiting voor 3 fase + N (230/400 volt). De meeste zullen alleen afgezekerd zijn op 1 Fase (35 ampère) +N. Dit is op te vragen bij:

<https://www.stedin.net/klantenservice/veelgestelde-vragen/hoe-kan-ik-zien-wat-de-capaciteit-van-de-aansluiting-is>

De doorvoerleidingen kunnen per woning verschillende diktes zijn. Dit is mede afhankelijk van de bovenliggende aansluitingen. De algemene aansluitwaarde van het complete appartementen complex is voor mij onbekend. Naar mijn mening is dit niet de verantwoordelijkheid van de VvE, gebruiker of eigenaar van de appartementen, maar van Stedin. Stedin is de eigenaar van de leidingen tot aan de meter. Na de meter ligt de verantwoordelijkheid bij de eigenaar van het appartement /gebruiker.

Met vriendelijke groet,

Theo Pop Belvédèrebos 18 2715 VB Zoetermeer



De informatie die ik met u wil delen is puur informatief en er kunnen geen rechten worden aan ontleend.

Even Voorstellen



Brenda

Schipper

Mijn naam is Brenda Schipper. Alweer 16 jaar op het Belvederebos wonende en met veel plezier mag ik wel zeggen. Met aan beide zijden hele fijne burens. We staan altijd voor elkaar klaar. We wisselen eten uit, passen op elkaars kinderen, doen boodschappen voor elkaar, zoals het een goede buur betaamt. Ik heb 3 pubers overleefd en voor je het weet ben je 4 kleinkinderen verder. Ik heb een rustig druk leven..... Iedere dag is een verrassing. En een dag niet gelachen is een verloren dag. Mijn rol binnen het bestuur van de VvE is een algemeen ondersteunende. Ik ben van de korte directe lijnen, geen gezeur. Mijn motto is dan ook niet NA-denken maar VOOR-denken.

van het bestuur:

via deze weg willen het bestuur en de technische commissie (TC) alle leden bedanken die hebben deelgenomen aan de Algemene Leden Vergadering van afgelopen 22 Juni. Het bestuur en de TC beseffen dat er nog veel werk voor hen ligt maar door de vergadering voelen zij zich gesteund om daar met hernieuwde energie aan te werken. Binnen afzienbare tijd zal zullen de notulen van de vergadering geplaatst worden in gatebeheer zodat deze voor ieder lid toegankelijk zijn.

Naar aanleiding van de vraag over elektrisch koken heeft de bewoner van nr. 18 door middel van een email naar info@vvebelvederebos.nl additionele informatie verstrekt voor alle leden met betrekking tot die vraag. Zijn email vindt u dan ook in deze nieuwsbrief. Het bestuur zal verder onderzoeken wat de mogelijkheden en e.v.t beperkingen zijn voor elektra-aansluitingen voor Belvédèrebos.



Zoals besproken en goedgekeurd door de ALV zal de galerijbeplating, de betonranden en de brandtrappen worden gereinigd door de firma Softwash. Met de planning daarvoor zal rekening worden gehouden met de duur van het EK-voetbal zodat bewoners hun versiering niet behoeven te verwijderen.

Afrikaweg wordt stadsstraat

De Afrikaweg verandert van een doorgaande verkeersweg in een prettige stadsstraat waar auto's langzamer rijden en waar mensen, wonen, werken, bewegen en verblijven. De twee kanten van de Afrikaweg worden met elkaar verbonden en er is ruimte voor levendigheid aan beide zijden van de straat.



De Afrikaweg verandert van een doorgaande verkeersweg in een prettige stadsstraat waar auto's langzamer rijden en waar mensen wonen, werken, bewegen en verblijven. Voetgangers kunnen de Afrikaweg op een aantal plaatsen gelijkvloers oversteken. Fietsers kunnen gebruik maken van de drie bestaande onderdoorgangen. Op deze manier worden Meerzicht en Driemanspolder voor langzaam verkeer via een aantrekkelijk en sociaal veilig gebied met elkaar verbonden.

De maximumsnelheid op de Afrikaweg gaat omlaag van 70 naar 50 km/h. De bestaande weg en busbanen blijven behouden, maar de rijbanen worden iets versmald en er komt groen langs de rijbanen. Verhoogde groene bermen helpen verkeersgeluid reduceren. Daarnaast worden enkele kruispunten aangepast om het verkeer beter te laten doorstromen. Ook kunnen nieuwe intelligente systemen voor de verkeersregeling een positief effect hebben zoals het invoeren van een groene golf. Lees verder op:

https://www.zoetermeer.nl/inwoners/ruimtelijke-ontwikkeling_46734/item/afrikaweg-wordt-stadsstraat_99925.html

bron: www.zoetermeer.nl

Contact Informatie

Eigenaren

Algemene Storingen

VZB Vastgoed, iedere dag van 00:00 – 24:00 uur. **070 - 4273 372**
info@vzbvastgoed.nl

Riolering

RRS
088 - 030 13 13

Huurders

Voor alle storingen

Heimstaden, iedere dag van 00:00 – 24:00 uur. **085 - 0866039**
service@heimstaden.nl
(of online serviceportaal)

Storing in lift

ORONA 24/7 storingsdienst
0172 - 446111



FACEBOOK en WHATSAPP handig voor onderlinge communicatie bewoners.
Let op: dit is geen middel voor het melden storingen aan de VVE