NIEUWSBRIEF

2022/03 **25 Maart 2022**

Uitslagen verkiezingen en referendum…

In Zoetermeer verliest de VVD 2 zetels en zakt daarmee naar 5. Wel blijft het de grootste partij in de stad, samen met Lijst Hilbrand Nawijn, die op 5 zetels blijft staan. De PvdA, Zoetermeer Vooruit en Zo! Zoetermeer gaan alle drie van 2 naar 3 zetels, maar de grootste winnaar is toch wel Partij Democratie voor Zoetermeer die van 1 naar 4 zetels gaat. Nieuwkomer Forum voor Democratie behaalt 1 zetel.

De opkomst voor de lokale verkiezingen was 52,3%

Partij	%	Zetels
01. VVD	13,2	5
02. LHN	11,8	5
03. D66	7,4	3
04. GroenLinks	9,0	4
05. CDA	5,2	2
06. PVV	6,2	2
07. SP	5,4	2
08. PvdA	6,6	3
09. ChristenUnie-SGP	4,4	2
10. Zoetermeer Vooruit	7,6	3
11. Zó! Zoetermeer	8,8	3
12. Partij Democratie voor Zoetermeer	9,0	4
13. Forum voor Democratie	3,7	1
14. GOED	1,6	0

Referendum afvalbeleid Zoetermeer….

Om de hoeveelheid restafval terug te dringen en het ophalen van afval in de toekomst betaalbaar te houden, wil de gemeente een aantal veranderingen doorvoeren:

•inwoners moeten betalen voor het ophalen van grofvuil (€ 42 per keer);

•er komt onderzoek naar het scheiden van PMD (plastic, drinkpakken, metalen verpakkingen zoals blikken);

•iedereen met een groene en grijze bak krijgt nu een PMD-bak (deze wordt één keer per vier weken geleegd);

•de grijze bak wordt voortaan één keer per vier weken geleegd, i.p.v. eens per twee weken;

•in de toekomst moet er worden betaald per keer dat restafval wordt weggegooid in een bak, of per keer dat de grijze bak wordt aangeboden.

De opkomst voor het Referendum Afvalbeleid was 51,9%

Uitkomst	Aantal	%
Ja	9.122	17,7
Nee	41.651	81,0
Blanco	458	0,9
Ongeldig	173	0,3

Baggeren vijver voor Belvédèrebos….



Tijdens de participatieronde kreeg Rijnland een aantal meldingen van omwonenden met betrekking tot stankoverlast door de bestaande vijver voor het Belvédèrebos. Op basis van deze meldingen heeft Rijnland besloten de vijver eerder te baggeren dan voorheen gepland. In alle wateren ligt op de bodem een laag bagger. Dit is een mengeling van plantenresten en bezonken slib. De aangroei van bagger is een natuurlijk proces. Toch moet de bagger eens in de zoveel tijd weggehaald worden.

Hiermee blijft het water diep genoeg en voorkomen we wateroverlast. Ook de waterkwaliteit en het waterleven profiteren hiervan. Er zijn metingen gedaan om te kijken naar de hoeveelheid en samenstelling van de bagger. Nu wordt gekeken wanneer het baggeren kan plaatsvinden en hoe lang dit gaat duren. Naar verwachting zal dit baggerwerk in het begin van het voorjaar plaatsvinden.

Afrekening stookkosten….

Afgelopen maand ontving u de jaarafrekening stookkosten 2021. Er is een mogelijkheid dat deze voor u, ongunstig is uitgevallen. Voorbeeld: u moet 250,- bijbetalen. Zoals u misschien heeft gehoord zijn de gasprijzen de afgelopen maanden flink gestegen en is ook de toekomst van de prijsontwikkeling onzeker. Dat heeft invloed of gas en elektraprijzen. Iedereen zal hier wat van gaan merken, ook dit jaar. We vinden het belangrijk dat u volgend jaar niet verrast wordt met een hoge energierekening. Daarom is het verstandig om uw voorschot voor de stookkosten van 2022 te verhogen. Zo spreidt u de kosten en wordt de kans kleiner dat u aan het einde van het jaar een groot bedrag moet bijbetalen. Op deze manier kunt u een hoge jaarlijkse eindafrekening voorkomen. Met welk bedrag u uw voorschot moet verhogen, verschilt per huishouden. Daarom adviseren wij om het bedrag dat u dit jaar moet bijbetalen bij de jaarafrekening, door 12 te delen en hiermee u maandelijkse voorschot te verhogen. Zo komt u niet voor verrassingen te staan.



Aankomende werkzaamheden….

in de maand april zal er begonnen worden met een aantal werkzaamheden zoals besloten op de algemene ledenvergadering van afgelopen 11 januari. De firma ESKA zal starten met het vervangen van alle 50 dak ventilatoren die nodig aan vervanging toe zijn. Zoals eerder aangegeven worden ook de ventilatiekanalen gereinigd en daarvoor zullen de bewoners op de eerste verdieping worden benaderd voor een afspraak zodat tijdens het schoonmaken de firma ESKA het vuil met hun eigen afzuigsysteem kan verwijderen.

Vanaf eind Mei zal de firma Techem beginnen met het vervangen van de warmtemeters en warmwatermeters. De nieuwe warmtemeters worden dusdanig gemonteerd dat het systeem een melding genereert bij “onjuist gebruik". Bewoners dienen er zelf zorg voor te dragen dat toegang tot warmtemeters en de warmwatermeter vrij is van obstakels. Tevens dienen de convectoren ruim een uur voor aanvang werkzaamheden uitgezet te worden. Nadere informatie over wanneer uw woning aan de beurt is, volgt zodra deze bekend is.

Voor zover nu bekend zal in week 28 een start worden gemaakt met de renovatie van de liften aan de hoge kant (lage nummers). De komende weken zal er meer informatie beschikbaar komen en met u worden gedeeld.

Contact Informatie

Eigenaren
Algemene Storingen
VZB Vastgoed,
kantooruren 09:30-17:00
070-4273 372
noodnummer
070-311 02 44
info@vzbvastgoed.nl

Riolering
RRS
088 - 030 13 13

Huurders
Voor alle storingen
Heimstaden, iedere dag van 00:00 – 24:00 uur. **085 - 0866039**
service@heimstaden.nl
(of online serviceportaal)

FACEBOOK en WHATSAPP zijn handig voor de onderlinge communicatie tussen bewoners, maar let op: dit is geen middel voor het melden storingen en/of klachten aan het VvE-bestuur.

Storing in lift
ORONA 24/7 storingsdienst
0172 – 446111